

Купить помещение свободного назначения за 14 489 700 рублей на Набережная улица, 3/4

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Набережная улица, 3/4

14 489 700 Р

102 764Р за м<sup>2</sup>



141.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 14

Этаж

ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В РАССРОЧКУ!!! Продается коммерческое помещение площадью 141,1 м<sup>2</sup> в жилом комплексе Снегири , готовое к использованию под различные виды бизнеса. Объект отличается качественной отделкой: стены окрашены в нейтральные тона, пол выложен износостойкой кафельной плиткой, потолок оборудован панелями Армстронг , что обеспечивает удобство обслуживания и модернизации инженерных систем. Пластиковые окна и входная дверь повышают энергоэффективность, а система видеонаблюдения гарантирует безопасность. Помещение расположено в зоне с высокой проходимостью, что делает его идеальным для открытия стоматологии, аптеки, розничного магазина или офиса. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, жилые кварталы с высокой плотностью населения, торговые центры и социальные объекты. Удобные подъездные пути и парковочные места обеспечивают комфорт для клиентов и сотрудников. Гибкая планировка позволяет адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи без значительных переделок. Высота потолков и продуманная разводка коммуникаций упрощают организацию рабочих зон. Объект подходит как для стартапов, так и для сетевых операторов, ценящих локацию с устойчивым покупательским трафиком. Помещение полностью соответствует ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177814865](tel:+79177814865)

## Характеристики

|              |    |      |   |
|--------------|----|------|---|
| Этажей всего | 14 | Этаж | 1 |
|--------------|----|------|---|

