

Купить торговое помещение за 13 186 100 рублей на ул Заводская, 22

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Заводская, 22

13 186 100 Р

46 594Р за м²



283.00 м²

Общая

283.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Готовый арендный бизнес с арендатором Магнит Косметик . - Долгосрочный договор от 2021 года по 2031 год с пролонгацией, с ежегодной индексацией аренды, зарегистрирован; - Большая парковка; - Хорошая окупаемость, есть возможность поднятия АП; - Объект не требует дополнительных временных и денежных затрат; - Отличное расположение, никаких обременений и проблем; - Все коммунальные услуги полностью оплачивает арендатор; - Помещение Заводская 22: 1 этаж 183кв.м. подвал 100кв.м. Земля 106кв.м. Все в собственности. Собственник. Документы готовы и в порядке Отличное расположение, никаких обременений и проблем. Все коммунальные услуги полностью оплачивает арендатор.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173638445](tel:+79173638445)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	283.00 кв. м		

