

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 300 002 000 рублей на ул Худайбердина, 65

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Худайбердина, 65

300 002 000 Р

52 632Р за м²



5700.00 м²

Общая

Предлагается к продаже действующий торговый центр, расположенный в одном из самых оживлённых районов города — Ёлка. Ключевые характеристики объекта: Расположение: активная торговая зона с высоким пешеходным и автомобильным трафиком Общая площадь: 5700 м² Заполнение арендаторами: надёжные арендаторы, долгосрочные договоры Состояние: здание в хорошем состоянии, не требует капитальных вложений Парковка: наличие собственной парковки Коммуникации: центральные (вода, отопление, электричество, интернет) Финансовая информация: Доход от аренды: стабильный, подтверждённый договорами Юридический статус: документы готовы к сделке Объект идеально подходит для: - инвесторов, заинтересованных в стабильном пассивном доходе компаний, планирующих расширение бизнеса торговых сетей Дополнительная информация, планировки, финансовые показатели — по запросу.

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173511339](#)

Характеристики

Этажей всего 1

