

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на проспект Октября, 99

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 99

6 100 000 Р

119 608Р за м²



51.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

Продается видовая двухкомнатная квартира общей площадью 51.7 кв.м на 18 этаже 19-этажного кирпичного дома в жилом комплексе Шах-Тау квартала Шиханы. Ключевым преимуществом квартиры является панорамное освещение и открывающиеся виды из-за высокого этажа. Планировка функциональна и включает изолированные комнаты и просторную кухню 11.3 кв.м, что создает комфортные условия для проживания. В квартире выполнена предчистовая отделка с выровненными стенами и полом, установлена качественная входная дверь, что позволяет новому собственнику выполнить финишную отделку по своему вкусу. Индивидуальное отопление позволяет экономить на платежах. Дом комфорт-класса полностью кирпичный, что обеспечивает высокие показатели тепло- и шумоизоляции. Первый этаж предназначен для общего пользования жильцов и включает дизайнерский сквозной подъезд, колясочную, велохранилище и пост консьержа для безопасности. На втором этаже расположены дополнительные хозяйственные помещения и выход на крышу коммерческой галереи. Благоустроенная придомовая территория спроектирована как пешеходная зона с зонами активного отдыха, включая спортивную площадку, детский скалодром и скейт-парк. Парковочные места организованы за пределами двора, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу. Транспортная доступность ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509314328](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	20
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



