

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект Октября, 55

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 55

4 200 000 Р

91 304Р за м²

46.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

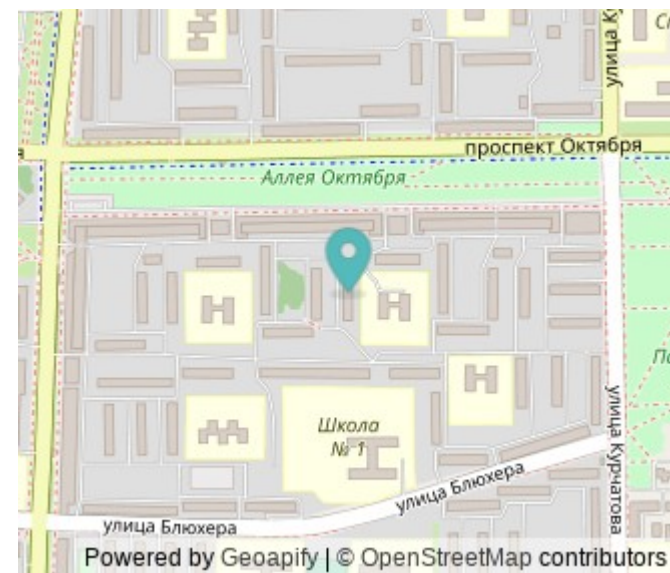
Продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже кирпичного пятиэтажного дома в хорошо сформированном и спокойном районе. Планировка квартиры — распашонка, что обеспечивает изоляцию комнат друг от друга; окна выходят на тихий внутренний двор с парковкой и на территорию детского сада. Инсоляция грамотно распределена: утреннее солнце в спальне, вечернее — в гостиной с балконом. Квартира теплая. В доме содержится чистый подъезд, а прилегающая территория благоустроена и оборудована открытой парковкой. В квартире качественный свежий ремонт. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности. В радиусе нескольких минут пешком расположены школа 1, несколько детских садов, медицинский колледж и УГНТУ.

Повседневные потребности обеспечивают магазины Пятерочка и Монетка, аптеки, парикмахерские, отделения МФЦ и почты, а также пункты выдачи заказов. Для отдыха и прогулок в двух минутах находится благоустроенная аллея с игровыми и спортивными площадками, включая тренажеры, и велосипедной разметкой. Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта Дворец культуры СК и Коммунистическая находятся в четырёх минутах ходьбы. Квартира продается без обременений, единственный собственник. Часть мебели и встроенной бытовой техники остается для нового ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

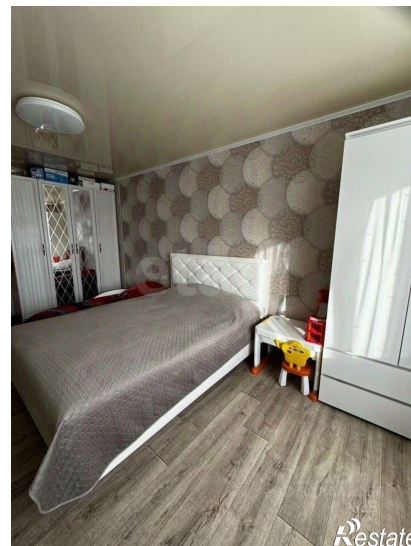
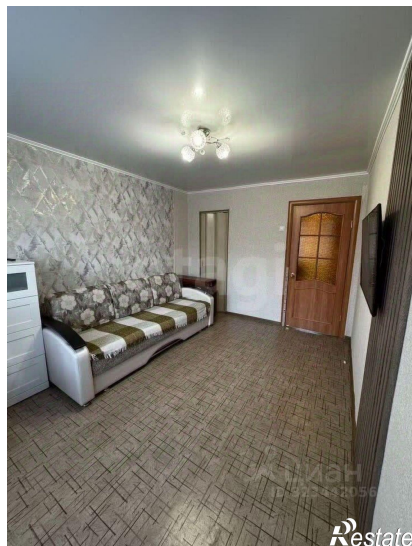
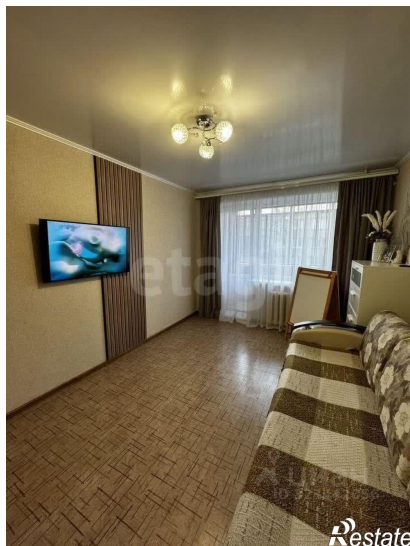
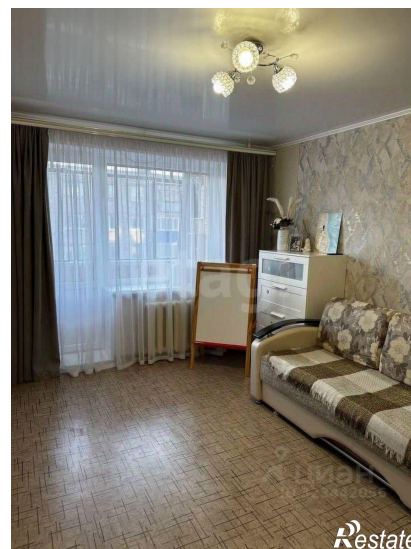
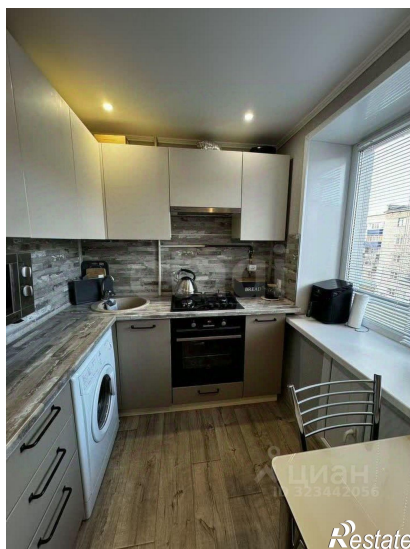
Продавец: [Собственник](#)

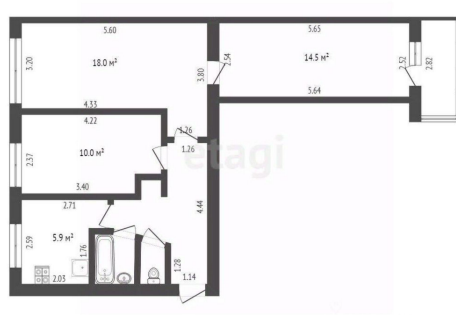
Телефон: [+79509314328](tel:+79509314328)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





Estate