

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт Ленина, 53

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, пр-кт Ленина, 53

4 300 000 Р

86 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом, удобной планировкой (распашонка), красивым видом из окон(напротив дома нет многоэтажек, окна так же выходят на проспект Ленина что позволяет наблюдать как проходят все основные праздничные мероприятия нашего города), окна пластиковые, двери хорошего качества, натяжные потолки, санузел отдельный выложен кафелем, всю мебель в квартире можно оставить по договоренности. Общая площадь с лоджией 50,7 кв.м. Соседи добропорядочные хорошие люди. Дом кирпичный, расположен в центре города, в очень комфортном для проживания с хорошо развитой инфраструктурой районе. Остановки маршрутного транспорта(детская поликлиника, башдрамтеатр), магазины, больницы(детская и взрослая), банки, дом культуры, школа 26, гимназия 2, садики 51,62, УУНиТ, аллея для прогулок, все в шаговой доступности. Облагороженный двор с благоустроенной территорией, обустроенными парковочными местами и детской площадкой, видеонаблюдение, въезд во двор через шлагбаум. Ипотеку рассматриваем. Приходите вам понравиться. ID объекта в нашей базе: 254

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79047353130](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 32.70 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

