

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Коммунистическая, 43

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Коммунистическая, 43

3 200 000 Р

76 190Р за м²

42.00 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

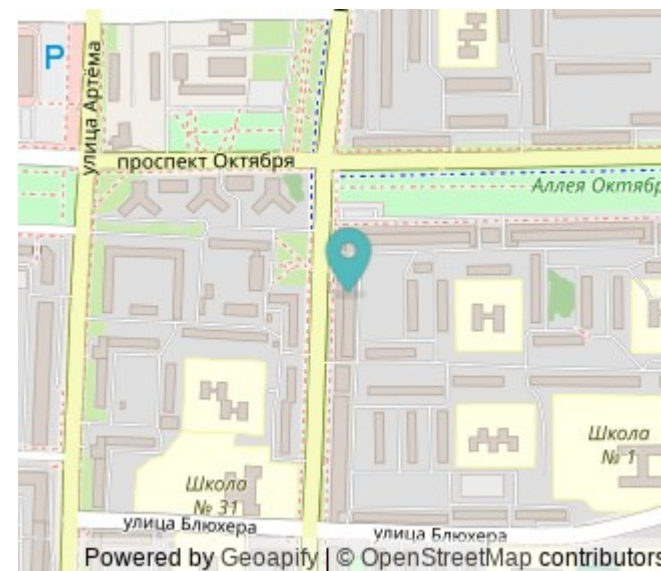
Продается простая, но очень уютная двухкомнатная квартира на 9 этаже в кирпичном доме. Квартира обладает важным преимуществом — над ней расположен технический этаж, что гарантирует дополнительную тишину и отсутствие шума сверху. Общая площадь 42.9 м² продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты и кухня 6.9 м². В квартире выполнен косметический ремонт: натяжные потолки со светильниками, пластиковые окна, линолеум и межкомнатные двери. Санузел раздельный, полностью отделан кафелем. На кухне требуется завершить финальную отделку — поклеить обои; при этом кафельная плитка уже уложена, предусмотрена удобная ниша под холодильник, который также остается новому владельцу. Есть небольшая кладовка в квартире. Общий тамбур на три квартиры.

Расположение объекта является его ключевым достоинством. В пешей доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, торговый центр, аграрный рынок, кафе и административные здания. Для отдыха рядом есть ухоженные скверы и современная детская площадка во дворе. Остановка рядом. При продаже остаются практичные элементы обстановки: кухонный уголок, шкафы и диван, что позволит заехать без дополнительных затрат. Рассматриваются различные варианты расчета, возможна помощь в одобрении ипотеки. Это предложение ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509314328](tel:+79509314328)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

