

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Коммунистическая, 59

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Коммунистическая, 59

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45.1 кв.м расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома . Объект находится в отличном состоянии: проведен качественный косметический ремонт с заменой всех покрытий. Установлены пластиковые окна с шумоизоляцией, натяжные потолки с точечным освещением, стены оклеены свежими обоями, полы покрыты износостойким линолеумом. Санузел совмещенный, полностью обновлен. Квартира готова к заселению без дополнительных вложений. Планировка функциональная — смежные комнаты (15 и 12 кв.м) и кухня 8 кв.м позволяют комфортно разместиться семье из 3-4 человек. Входная дверь бронированная, система отопления центральная, разводка электричества и сантехники в хорошем состоянии. Расположение объекта сочетает развитую инфраструктуру и транспортную доступность. В радиусе 500 метров расположены три детских сада , общеобразовательная школа 28 и лицей 1 с углубленным изучением точных наук. рядом расположенны аптеки, супермаркет Магнит , отделение Сбербанка и остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города и ж/д вокзала. Дорога до главных деловых районов занимает 15-20 минут на автомобиле в часы пик. Дом 1987 года постройки, кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Во дворе оборудована детская площадка, парковочные карманы, территория ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876206124](tel:+79876206124)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

