

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Гоголя, 1456

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Гоголя, 1456

2 400 000 Р

58 537Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Уютная и светлая 2-комнатная квартира в перспективном районе города. Идеальный вариант для старта самостоятельной жизни или выгодных инвестиций в недорогое жилье. □ Ключевые преимущества: · Планировка: Четкое зонирование: одна комната используется как гостиная, вторая — как спальня, можно изменить на свое усмотрение. · Ремонт: Выполнен свежий косметический ремонт, установлены новые межкомнатные и входная двери, пластиковые окна. · Особенности: Бывшее общежитие с отдельным санузлом. Функциональная кухонная зона организована в просторном коридоре. · Виды и свет: Окна выходят во двор и на Ольховку. Восточная сторона — по утрам квартира наполнена приятным солнечным светом. · Готовность к въезду: Всё готово к проживанию! В квартире остаётся вся необходимая мебель и техника: диван, столы, стулья, шкаф, кровать, холодильник, микроволновка, электрочайник и электроплита. ??? Инфраструктура и локация: Развитая инфраструктура прямо рядом с домом: детские сады, школы. Район активно развивается — рядом строится новый современный микрорайон. В шаговой доступности находятся знаменитые Стерлитамакские термы — отличное место для отдыха и оздоровления. ??? Юридическая чистота: · В собственности один человек. · Никаких обременений (ипотека, залог, аренда). · Чистые документы, быстрая и простая сделка ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Субханкулова Элина Раиловна](#)

Телефон: [+79871312847](tel:+79871312847)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

