

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на пр-кт Октября, 87

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, пр-кт Октября, 87

4 100 000 Р

102 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 12

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном 12-этажном кирпичном доме от застройщика Риком . Объект расположен на втором этаже в активно развивающемся и самодостаточном районе города. Жилой комплекс характеризуется повышенным уровнем безопасности: территория закрыта и оборудована системой видеонаблюдения по периметру. Инфраструктура комплекса включает детскую и спортивную площадки, а также предусмотрено наличие свободных парковочных мест. Квартире принадлежит отдельное кладовое помещение с полным пакетом документов. Планировка отличается рациональностью: квартира не является угловой, что обеспечивает оптимальный тепловой режим. Из кухни есть прямой выход на просторную лоджию. В помещениях выполнен качественный косметический ремонт: стены оклеены свежими обоями, в жилой зоне уложен ламинат. Санузел полностью облицован кафельной плиткой. Готовая чистовая отделка позволяет заселиться сразу после покупки. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены ТЦ Сити Молл , гипермаркет Магнит , школа 23, а во дворе дома функционирует новый детский сад 12. Отличная транспортная доступность связывает район с основными магистралями города. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Цена обсуждается после ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174304450](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



