

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на улица Дружбы, 34

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Дружбы, 34

1 700 000 Р

58 621Р за м²



29.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная гостинка площадью 29,4 кв.м. в пятиэтажном доме по ул. Дружбы, 34. Квартира расположена на третьем этаже, не является угловой или торцевой, что обеспечивает комфортный микроклимат без переохлаждения зимой и перегрева летом. Планировка включает две изолированные комнаты площадью 16,1 и 12,8 кв.м., что позволяет удобно зонировать пространство для проживания или работы. В помещении выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки, линолеум, пластиковые окна, металлическая входная дверь. Санузел оборудован душевой кабиной, остаются навесные шкафы от кухонного гарнитура — возможен вариант продажи с дополнительной мебелью по договоренности. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, магазины, остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и ключевые районы. Общая кухня расположена в том же крыле, что упрощает бытовые вопросы. Подъезд содержится в чистоте, соседи — семейные люди, что создает спокойную атмосферу. Квартира полностью готова к проживанию: проведены горячее и холодное водоснабжение, электричество в исправном состоянии. Объект подойдет как для инвестиции с целью последующей сдачи в аренду, так и для временного или постоянного проживания. Цена обсуждается — возможен торг для серьезных ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174504059](tel:+79174504059)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

