

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул Карла Маркса, 149а

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Карла Маркса, 149а

5 050 000 Р

76 515Р за м²



66.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 66.8 кв. м на четвертом этаже, отличающаяся продуманной современной планировкой и готовым ремонтом для комфортного проживания. Ключевым преимуществом объекта является большая кухня-гостиная площадью 31.2 кв. м, которая формирует основное жилое пространство и идеально подходит для жизни и приема гостей. Две изолированные комнаты площадью 15.5 и 11.8 кв. м предоставляют возможности для организации личного пространства и кабинета. Дополнительным достоинством являются две лоджии, увеличивающие полезную площадь. В квартире выполнен качественный современный ремонт: полы с ламинатом, санузел отделан практичной плиткой, на кухне установлен функциональный гарнитур со встроенной техникой, включая холодильник, а также имеется бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Все изменения в планировке полностью узаконены, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: детский сад, школа и магазины находятся в пешей доступности. Квартира не имеет обременений, собственник — взрослый. Предоставляется полное юридическое сопровождение сделки и содействие в одобрении ипотеки у банков-партнеров ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196014972](tel:+79196014972)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м		

