

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Шафиева, 1

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Шафиева, 1

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира на 3 этаже 12-этажного кирпичного дома 1 с АЛЫМИ ПАРУСАМИ на ул. Шафиева. Дом находится на углу пересечения улиц Шафиева и Худайбердина на набережной реки Стерли! Двор закрытый со шлагбаумом. В квартире уникальная планировка, все комнаты изолированы, санузел раздельный, имеется небольшая гардеробная, окна кухни и зала выходят во двор на запад, лоджия и окно спальни на юг, что делает комнаты очень светлыми. Кухня достаточно просторная 8,3 кв.м, гостиная большая 17,8 кв.м, спальная комфортная 12,2 кв.м. Прихожая удобная, сразу справа от входа встроенная гардеробная. На лоджию выход из гостиной, ее площадь 4 кв.м. Ванная комната 3,3 кв.м, в кафеле, свободно помещается стиральная машина. Санузел также в кафельной плитке. Во всех комнатах линолеум, натяжные потолки, флизелиновые обои, хорошие качественные двери из массива дерева. Рядом все необходимое - школы, садики, аптеки, торговые центры, магазины, кафе, рестораны, остановка Дом Быта. Для отдыха и прогулок через дорогу прекрасная обустроенная набережная реки Стерли! Продажа в связи с переездом, один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. Просмотр в любое время, по предварительной договоренности! Звоните! Код пользователя: 10400 Номер в базе: 8232810

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174304450](tel:+79174304450)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь комнат	12.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



