

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Карла Маркса, 102

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Карла Маркса, 102

3 000 000 Р

100 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная, тёплая 1-комнатная квартира в тихом и благоустроенном районе Квартира расположена в спокойном, зелёном районе с развитой инфраструктурой. Окна выходят во двор на восточную сторону — утром вас будит солнце, а не шум города. Напротив дома нет застройки: только зелень, пение птиц и уютный двор. Особенности квартиры: - Зимой очень тёплая: центральное отопление + тёплый пол по всей квартире. - Высота потолков — 2,65 м. - Проводка полностью заменена. - Все трубы коммуникаций обновлены — как внутри квартиры, так и по стояку подъезда. - Горячая вода обеспечивается газовой колонкой. - Установлена надёжная, качественная входная дверь. Остаётся мебель и техника: - Кухонный гарнитур - Варочная панель и духовой шкаф - Гостиная стенка со шкафом - Прихожая - Зеркало - Шкафчик в ванной Инфраструктура рядом: В шаговой доступности — сквер для прогулок, набережная с пляжем, парк, театр, кафе, рестораны и магазины. Рядом — поликлиника (всего 150 м). Зимой во дворе устанавливают новогоднюю ёлку и заливают каток. Юридическая чистота Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Торг возможен при личной встрече с реальным покупателем. Код пользователя: 168623 Номер в базе: 10051878

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Григорьева Алина Валерьевна](#)

Телефон: [+79871005218](tel:+79871005218)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

