

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Худайбердина, 48

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Худайбердина, 48

6 000 000 Р

100 000Р за м²



60.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 3х комнатная квартира в самом востребованном историческом центре города. Квартира расположена на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома (1983года постройки). Подходит как для жилья, так и под магазин, офис, парикмахерскую и т.д. (разрешение есть) Выполнен качественный ремонт, все делалось для себя. Во всех комнатах установлены пластиковые окна, поменяны все радиаторы , забетонированы полы (на полу ламинат, переход из комнат без порогов), выровнены потолки, хорошая входная металлическая дверь. Квартира оснащена раздельным санузлом, что удобно для семейного проживания, в санузле и ванной кафель. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт для каждого члена семьи. Две утепленные просторные лоджии с дополнительной зоной хранения. В подъезде имеется мусоропровод. Тамбур на две квартиры. Один взрослый собственник (более 5-ти лет). Документы готовы к продаже. Без долгов, обременений и долей детей. В квартире по договорённости остаётся мебель и техника. Хороший, спокойный двор, имеется детская площадка. Удобная, продуманная парковка для автомобилей. Дружные ,спокойные,приветливые соседи (много семейных пар с детьми). Хорошо развитая инфраструктура: школы, лицей 3, детские сады, поликлиники, салоны красоты, магазины, Русский Драматический театр....Неподалеку городской сквер ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871003872](tel:+79871003872)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

