

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на пр-кт Ленина, 28

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, пр-кт Ленина, 28

3 300 000 Р

78 571Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

К вашему вниманию предоставляем двухкомнатную квартиру в самом центре Стерлитамака! Ключевым преимуществом является ее исключительная локация: в шаговой доступности находятся основные городские инфраструктурные объекты. Высшие и средние специальные учебные заведения, такие как УУНиТ, СМПК, СКСиПТ и БРККИИ обеспечивают высокий спрос на аренду, что делает объект привлекательным для инвестиций. Развитая транспортная сеть связывает центр со всеми районами города, обеспечивая быстрый доступ к любому пункту назначения. В квартире выполнен качественный современный ремонт с четким зонированием на дневную и приватную части. Изолированные комнаты и функциональная планировка позволяют комфортно разместиться как семье с ребенком, так и использовать одну из комнат в качестве кабинета. Состояние объекта исключает необходимость дополнительных вложений перед заселением: полностью заменена вся электропроводка, установлены надежные пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки. В совмещенном санузле уложена кафельная плитка. Кухонный гарнитур, шкаф в спальне остаются новым хозяевам в дар. Продажа в связи с переездом в другой город. Код пользователя: 10472 Номер в базе: 9929042

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Генералова Алина Сергеевна](#)

Телефон: [+79870523771](tel:+79870523771)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

