

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Артёма, 9

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артёма, 9

3 750 000 Р

83 333Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Общая площадь квартиры 44,9 кв.м, расположена на 3/5 кирпичного дома. Просторная, уютная, теплая квартира. Планировка квартиры удобная и рациональная. Санузел раздельный. Есть балкон. Мебель остаётся по договорённости. Окна выходят на разные стороны. Все приборы учета ресурсов установлены. Соседи дружные, интеллигентные люди. Чистый и не прокуренный подъезд, на площадке 3 квартиры. В этом году двор обустроен по программе «Башкирские дворики», современная детская площадка, есть все для отдыха и с детьми и взрослые зоны, в городе нет такого шикарного двора как у нас. Большой плюс большая парковка. Имеется Умный домофон с видеонаблюдением и доступом к камерам, также видеонаблюдение двора. Планируется закрыть придомовую территорию. Очень удобное месторасположение, в шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: рядом два бюджетных отличных садика №78, 79, также платный садик «Апельсин», школа не переходя дорогу, соседнее здание №30, развивающие кружки, санаторий НУР, остановки и магазины, ТЦ Сити Мол. Ничего делать не нужно, заезжай и живи. Один взрослый собственник, документы готовы. Код пользователя: 171283 Номер в базе: 9983097

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Кутлугильдина Диана Гумаровна](#)

Телефон: [+79876294852](tel:+79876294852)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

