

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Артёма, 151Б

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артёма, 151Б

3 650 000 Р

86 905Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 43 квадратных метра, расположенная на девятом этаже, есть технический этаж. Очень удобно, никто не топает сверху, красивый обзорный вид из окон. Вся мебель в квартире включена в стоимость. Дом построен в 2012 году, по адресу: Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица Артёма, дом 151Б. Этот светлый и тёплый дом идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уединение. Жилая площадь составляет 21 квадратный метр, а кухня 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видами на тихий двор. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Также стоит отметить, что в квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на его проведение. Закрытый двор. Удобный район с развитой инфраструктурой. Для молодых семей особенно актуальной будет близость школы и детского сада, что значительно упрощает ежедневные заботы родителей. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория и наличие ...

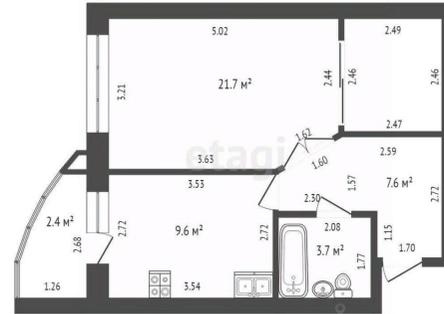
👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872508536](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



2. Экспликация площади квартиры

Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.д.	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	в т.ч. площадь									
				Общая площадь (квартиры)	Общая площадь жилых помещений	Площадь кухни	Жилая площадь	Площадь	Лоджии, балконы, террасы и открытые площадки	Высота помещений, м	Площадь помещений, м <sup>2</sup>		
9	1	Прихожая		7.6	7.6	7.6							
	2	Сан узел		3.7	3.7	3.7							2.54
	3	Кухня		9.6	9.6	9.6							
	4	Жилая		21.7	21.7	21.7							
	5	Лоджия с коэф. 0,5		1.2									1.2
		Итого по этажу "9"	литеры "А"	43.8	42.6	42.6	21.7	20.9					1.2
		Итого по литере "А"		43.8	42.6	42.6	21.7	20.9					1.2
9		Итого по квартире		43.8	42.6	42.6	21.7	20.9					1.2



