

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на проспект Октября, 53

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 53

3 350 000 Р

56 780Р за м²



59.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 59,8 кв. м на проспекте Октября предлагает редкое сочетание центрального расположения и спокойной жилой среды. Дом расположен в глубине квартала с закрытой территорией, что обеспечивает тишину и минимальный уровень уличного шума, а наличие шлагбаума гарантирует безопасность и порядок во дворе. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся три школы, пять детских садов, остановки общественного транспорта и магазины повседневного спроса. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания семьи или нескольких человек. Две изолированные спальни площадью 14 и 11 кв. м расположены в разных сторонах квартиры, обеспечивая личное пространство. Просторная гостиная в 21 кв. м служит удобной зоной для отдыха и приема гостей. Квартира находится в состоянии полной готовности к заселению: выполнен свежий косметический ремонт, установлены пластиковые окна, балкон застеклен. Объект не имеет обременений, а продажа связана с переездом собственников. Это решение для тех, кто ищет практичный вариант без необходимости дополнительных вложений и с возможностью быстрого переезда в центре города. Код пользователя: 10400 Номер в базе: 9903716

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174304450](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

