

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Николаева, 24

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Николаева, 24

3 600 000 Р

102 857Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается современная однокомнатная квартира площадью 36 кв.м с качественной чистовой отделкой, расположенная на последнем этаже девятиэтажного кирпичного дома. Ключевое преимущество — отсутствие соседей сверху, что гарантирует тишину и приватность. Есть технический этаж. Планировка отличается рациональностью: просторная комната 19 кв.м, изолированная кухня 8.8 кв.м с выходом на застекленную лоджию, что увеличивает общее пространство до 38.2 кв.м. Объект полностью укомплектован новой мебелью и техникой: диван и кровать трансформируются в двуспальные места, установлены холодильник, стиральная и посудомоечная машины, варочная панель, микроволновая печь, кондиционер и телевизор. По договоренности возможна продажа как с полным, так и с частичным пакетом обстановки. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. В доме функционирует грузовой лифт, обеспечена отличная теплоизоляция в зимний период и подключен высокоскоростной интернет от провайдера «Уфанет». Окна выходят на южную сторону во двор, обеспечивая постоянное естественное освещение. Придомовая территория благоустроена детскими и спортивными площадками, организована круглосуточная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: магазины, остановки общественного транспорта и городская оздоровительная баня находятся в шаговой ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Каримова Анжела Раисовна](#)

Телефон: [+79063763731](tel:+79063763731)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

