Купить квартиру за 2 600 000 рублей на проспект Ленина, 57

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина, 57

2 600 000 Р

60 465Р за м^2

43.00 м^2	32.70 м^2	5.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается светлая, уютная и теплая (стены 2.5 кирпича) 2-комнатная квартира с ОЧЕНЬ удачным расположением: в центре города по Пр. Ленина, на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома.Общая площадь квартиры 43,4 кв.метра, кухня 5,7 кв. метра,просторная гостинная ,узаконенная перепланировка. Можно убрать перегородку между кухней и гостинной и получится суперская евро двушка. Чистый подъезд,адекватные соседи, алкашей нет, уютный двор с детской площадкой. Дом находится в развитой инфраструктуре -расположен по красной линии дороги, рядом остановка (с торца дома) В шаговой доступности: -школа 26 -детский сады Заинька , Ромашка -магазины продуктовые,бытовые,косметические,одежда ,обувь -рестораны Грек,Мажор,Вкусно и точка,Ростикс -аптеки, больницы -прогулочная аллея -детские секции , также детские площадки -ТЦ Фабри 3 взрослых собственника, документы готовы! Полное юридическое сопровождение сделки, ипотека дешевле чем в банке, профессиональная подача заявки, 19 банков партнеров, бесплатное оформление ипотеки, одобрение ипотеки в 95% случаев. Звоните! Код пользователя: 10259 Номер в базе: 8377027

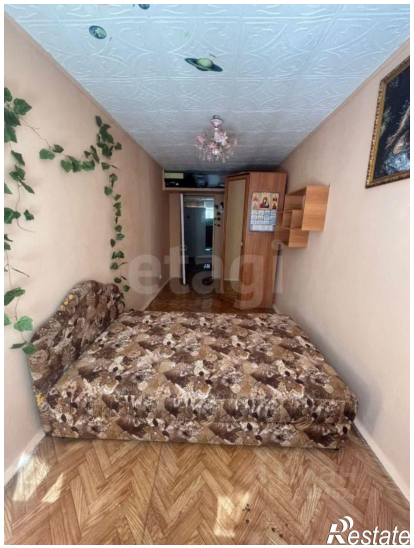
0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

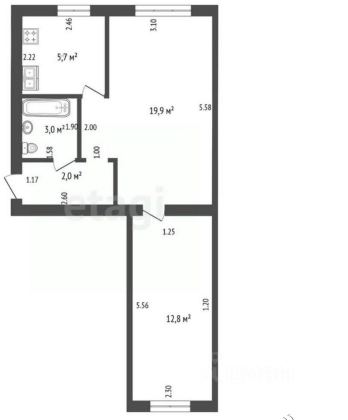
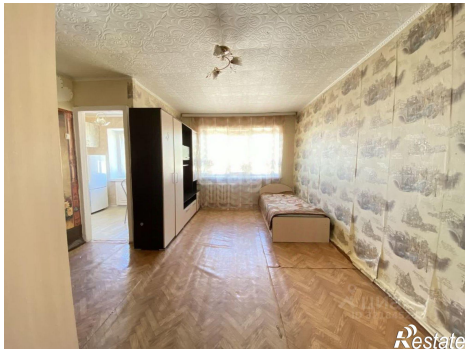
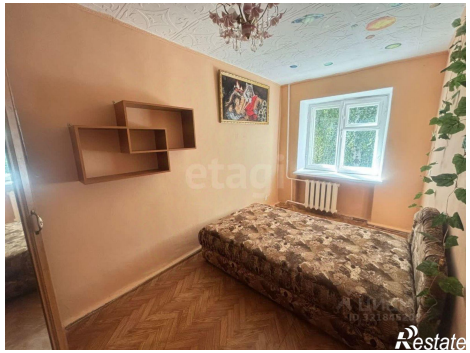
Продавец: Собственник

Телефон: +79191409313

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м




5,7 м²
19,9 м²
3,0 м²
2,0 м²
12,8 м²