

## Купить квартиру за 4 110 000 рублей на ул Строителей, 12

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Строителей, 12

4 110 000 P

114 167P за м<sup>2</sup>

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 36.2 кв. м в кирпичном доме на тихой улице Центрального района. Объект отличается выгодным расположением в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: в нескольких минутах ходьбы тц Арбат . Прямо за домом начинается благоустроенная зеленая аллея — идеальное место для прогулок и отдыха без городского шума. Квартира находится на третьем этаже десятиэтажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс хорошей инсоляции и отсутствия необходимости пользоваться лифтом.Окна выходят во двор. В квартире выполнен свежий качественный ремонт в нейтральных тонах. Установлена новая металлическая входная дверь,качественные межкомнатные двери. Лоджия застеклена современными пластиковыми стеклопакетами. При продаже остаются функциональные элементы, добавляющие объекту ценности: кухонный гарнитур с варочной панелью, накопительный бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и сплит-система для поддержания комфортного микроклимата. Юридический статус объекта чистый — один собственник, что гарантирует прозрачную и быструю сделку. Рассмотрение разумных предложений от серьезных покупателей возможно при готовности к оперативному заключению договора.Помощь в оформлении ипотеки бесплатно. Звоните! Код пользователя: 179889 Номер ...

● 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79509314328



## Характеристики

| Количество<br>комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
|----------------------|-------------|---------------|------------|
| Этаж                 | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая        | 19.80 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |











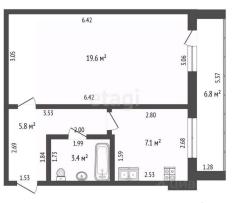












Restate