

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Октября, 99

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 99

8 500 000 Р

104 938Р за м²



81.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Продается 3х комнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса квартала Шиханы дом ШАХ-ТАУ на 19 эт., 20 этажного кирпичного дома. *Дом комфорт класса, полностью из кирпича. В квартире предчистовая отделка: выровненные стены и пол, качественная входная дверь. Удобная планировка с просторной кухней. Гостиная 23.75 кв.м, спальня 12.71 кв.м, спальня 12.77 кв.м кухня 12.18 кв.м, В доме Шах-Тау первый этаж для общего пользования только жильцов этого дома: сквозной подъезд с дизайнерской отделкой, колясочная, вело хранилище, помещение для консьержа. На втором этаже расположены просторные колясочные и выход на крышу коммерческой галереи - Стилибат. Отличительная особенность этого жилого комплекса преимущество пешеходов во дворах, где расположены зоны активного отдыха: спортивная площадка, детский скалодром, скейт-парк площадка, качели и т. п. Застройщик сместил постройку вглубь квартала от красной линии, чтобы парковочные места вынести с территории двора за дом. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — статус дома и развитая инфраструктура гарантируют стабильный спрос на аренду. Один собственник, документы готовы к сделке. После перехода ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173509632](tel:+79173509632)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	20
Площадь кухни	12.00 кв. м		

