

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Сазонова, 18

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сазонова, 18

3 500 000 Р

71 429Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 49,2 м² в кирпичном пятиэтажном доме, расположенном в спокойном районе Михаловки. Квартира находится на третьем этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и при этом отсутствие шума от верхних этажей. Планировка типа распашонка с окнами на разные стороны гарантирует хорошую естественную освещенность в течение дня и эффективное проветривание. Выход на балкон осуществляется из кухни площадью 7,3 м², что позволяет удобно организовать обеденную зону или место для хранения. Санузел раздельный, что повышает комфорт при совместном проживании. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа существующей отделки. Деревянные окна сохраняют аутентичность дома, но при желании их можно заменить на современные стеклопакеты. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады, школа и гимназия, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Во дворе дома оборудована детская игровая площадка, а отсутствие оживленного трафика обеспечивает тишину и безопасность. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом есть остановки общественного транспорта, связывающие район с ключевыми ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191409313](tel:+79191409313)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

