

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Шафиева, 49

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Шафиева, 49

5 650 000 Р

94 167Р за м²



60.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 60,2 кв.м на девятом этаже панельного дома по улице Шафиева, 49. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами площадью 16,6 кв.м, 11,1 кв.м и 9,3 кв.м, а также просторной кухней 8,5 кв.м. В объекте выполнен качественный косметический ремонт: установлены пластиковые окна и натяжные потолки с современной подсветкой, уложен ламинат, поклеены свежие обои. Санузел обшит пластиковыми панелями на стене и отделан керамической плиткой на полу, установлены новые межкомнатные и надежная металлическая входная дверь. Ключевой особенностью являются два балкона, один из которых имеет панорамное остекление, что значительно увеличивает уровень естественного освещения и открывает вид на город. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детский сад 34, школа 24 и гимназия 4, детский санаторий, парк Набережная реки Стерля, а также множество магазинов, аптек и остановок общественного транспорта. Объект полностью готов к проживанию, не имеет обременений и принадлежит одному взрослому собственнику, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Код пользователя: 182205 Номер в базе: 9679997

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177814865](tel:+79177814865)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

