

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Шафиева, 49

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Шафиева, 49

5 650 000 Р

94 167Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 60,2 кв.м на девятом этаже панельного дома по улице Шафиева, 49. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами площадью 16,6 кв.м, 11,1 кв.м и 9,3 кв.м, а также просторной кухней 8,5 кв.м. В объекте выполнен качественный косметический ремонт: установлены пластиковые окна и натяжные потолки с современной подсветкой, уложен ламинат, поклеены свежие обои. Санузел обшит пластиковыми панелями на стене и отделан керамической плиткой на полу, установлены новые межкомнатные и надежная металлическая входная дверь. Ключевой особенностью являются два балкона, один из которых имеет панорамное остекление, что значительно увеличивает уровень естественного освещения и открывает вид на город. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детский сад №34, школа №24 и гимназия №4, детский санаторий, парк «Набережная реки Стерля», а также множество магазинов, аптек и остановок общественного транспорта. Объект полностью готов к проживанию, не имеет обременений и принадлежит одному взрослому собственнику, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Код пользователя: 182205 Номер в базе: 9679997

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Рахимова Ляйсан Галеевна](#)

Телефон: [+79876294933](tel:+79876294933)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

