

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на проспект Октября, 46

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 46

9 700 000 Р

127 632Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Дом 2020 года, застройщик Риком. Видеонаблюдение по периметру в подъезде и в лифте, действующий мусоропровод. Большое количество парковочных мест, закрытая территория, вентилируемый фасад, который с годами не выцветает. Большая прогулочная и игровая территория, мангальная с беседкой. Квартира в стиле эколофт. Просторная и светлая: окна двух спален на юг, кухня и зал на север. Высота потолка 2,75. Расположена на 4 этаже 9 этажной секции, с одной стороны межсекционная стена в два раза толще обычной, с другой выполнена шумоизоляция. Для функционала объединены гостевая и кухня на законных основаниях (документы имеются). По всей квартире качественный кварцвинил, уложенный на идеально ровный пол (выравнивание жидким полом). Двухкамерные стеклопакеты. В туалете и в ванной керамогранит Kerama Marazzi, имеется теплый пол. Установлен водонагреватель на 50 л, итальянская сантехника, продуманный функционал, инсталляция Geberit, имеется декоративная подсветка во всех комнатах. По всей квартире идеально выровненные стены, покрашены в краску Tikkurilla, возможно красить самостоятельно в любой цвет хоть каждый год. Качественные межкомнатные двери, баффели, трековое освещение, гардеробная комната в спальне, два инверторных кондиционера. Дизайнерские шторы из высококачественного материала. В прихожей ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170417550](tel:+79170417550)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 12        |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |



