

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Гоголя, 94

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 94

2 950 000 Р

86 765Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в пятиэтажном кирпичного дома по адресу Гоголя,94. Общая площадь 33,5 кв. м включает компактную, но продуманную планировку: изолированную комнату 17,8 кв. м, совмещенный санузел с новой сантехникой и отделкой , а также кухню 7,8 кв. м с новым гарнитуром. В жилом помещении выполнен свежий ремонт: натяжные потолки с точечным освещением, на полу линолеум, пластиковые окна, кондиционер. В доме новый лифт. Соседние квартиры заняты преимущественно работающими семьями, что гарантирует спокойную атмосферу без шумных вечеринок. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (3-5 минут) находятся детские сады, средние школы, поликлиника взрослая и детская, остановка общественного транспорта с маршрутами в любом направлении города. Через остановку находится фитнес клуб Гараж, Фитнес -Термы Громада, ТЦ Громада. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали, при этом дворовая территория удалена от проезжей части, что минимизирует шумовую нагрузку. Объект представляет интерес для молодых пар, студентов или пожилых людей благодаря оптимальному соотношению цены и условий: не требует вложений в ремонт, находится в безопасном районе с доступной социальной инфраструктурой. Для осмотра доступен в будние ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Шамсутдинова Ирина Генадьевна](#)

Телефон: [+79659261050](tel:+79659261050)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

