

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Дружбы, 40

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Дружбы, 40

2 900 000 Р

63 043Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 45 м², расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе с полной инфраструктурой. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен свежий косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Санузел совмещенный, полностью облицован кафелем и оборудован душевой кабиной. Планировка функциональная — между кухней и гостиной сделан проем в виде окна, что визуально увеличивает пространство и улучшает естественное освещение. В гостиной выделена детская зона с местом для сна и игр, что делает квартиру удобной для семей с ребенком. Балкон застеклен современными пластиковыми окнами, обеспечивающими тепло- и шумоизоляцию. Все окна выходят на восточную сторону — утром в квартире много света, а в летний полдень нет изнуряющей жары. Дом расположен в пешей доступности от школ, детских садов, поликлиники, супермаркетов и центрального рынка, что избавляет от необходимости пользоваться автомобилем для повседневных нужд. Остановки общественного транспорта находятся в 3–5 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в другие районы города. Кирпичные стены дома обеспечивают хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Квартира продается в связи с переездом ...

👁 1 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Султанов Руслан Гаязович](#)

Телефон: [+79871314010](tel:+79871314010)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

