

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Чехова, 8а

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Чехова, 8а

4 100 000 Р

69 492Р за м²



59.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома предлагается к продаже. Объект прошел узаконенную перепланировку из первоначальной четырехкомнатной конфигурации, что позволило создать более функциональное пространство. Кухня-гостиная площадью 12,9 кв.м образует удобную зону для приема гостей и семейных обедов. Санузел увеличен до 5,1 кв.м и объединен, что повышает комфорт при использовании. Прихожая расширена до 5,8 кв.м, обеспечивая удобное хранение вещей. Основное жилое пространство включает зал 16,1 кв.м с разделением на две спальни — 10,8 кв.м и 8,3 кв.м. Из большей спальни предусмотрен выход на застекленный балкон. В квартире выполнен приятный косметический ремонт, санузел полностью облицован кафелем. Дом расположен в благоустроенном дворе с организованной парковочной зоной. В шаговой доступности находятся магазины повседневного спроса, аптеки, остановки общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков соответствует стандартам домов данной серии. Квартира продается в связи с переездом собственника, документы готовы к сделке. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве инвестиции. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и дополнительной ...

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Султанов Руслан Гаязович](#)

Телефон: [+79871314010](tel:+79871314010)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

