

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Артема, 123

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Артема, 123

4 400 000 Р

88 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная меблированная 2-комнатная квартира площадью 50,9 кв.м на 4 этаже 9-этажного дома в современном молодом районе города! В квартире косметический ремонт, санузел раздельный, балкон обшит практичными панелями. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника, включая современный кондиционер, за исключением стиральной машины. Квартира очень светлая - все окна выходят на южную сторону с видом на красивую территорию детского сада. Установлен новый кондиционер! Площади помещений: кухни 8,4 кв.м, зала 16,2, спальная 11,6, коридор 9, лоджия 1,9, кладовка 1,7, ванная 2,6, санузел 1,4. Имеется тамбур на 2 квартиры. Дом находится в глубине квартала, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Придомовая территория закрыта шлагбаумом, двор ухожен, с детской площадкой и парковочными местами. Здание после капитального ремонта: обновлён фасад, заменены инженерные коммуникации, установлен новый современный лифт с плавным ходом. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, поликлиника, школа и детский сад. Остановка общественного транспорта пешей доступности, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Все необходимое для комфортного проживания рядом - остановки, магазины, школа и детсад ...

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174304450](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



