

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Карла Либкнехта, 4а

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Карла Либкнехта, 4а

3 250 000 Р

55 085Р за м²



59.00 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 59,5 кв. м расположена на 4 этаже кирпичного дома 1995 года постройки в поселке Шахтау. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная 16 кв. м соединена с лоджией, жилая комната 24,6 кв. м обеспечивает комфортное размещение, а отдельная кладовая 5 кв. м может служить гардеробной или подсобным помещением. Квартира находится в состоянии под ремонт, что дает возможность новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения. В объекте уже заменены пластиковые окна на лоджии и в кухне, обновлены инженерные коммуникации. Поселок Шахтау сочетает преимущества загородной жизни с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности (5 минут) расположены новая школа, детский сад, магазины и спортивные секции. Близость реки Белая и зеленых зон создает приятную атмосферу для повседневной жизни. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до соседних населенных пунктов. Квартира продается без обременений, с чистой юридической историей. Собственники — взрослые, маткапитал не использовался. Возможен торг при серьезном предложении. Для просмотра и оформления сделки доступна любая форма взаимодействия, включая юридическое сопровождение. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196014972](tel:+79196014972)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



