

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Октября, 3

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 3

4 500 000 Р

73 770Р за м²



61.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная квартира 2+ площадью 61,1 кв.м на проспекте Октября, 3. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Квартира находится на тихой стороне дома, что обеспечивает комфортный уровень шума. Планировка функциональная: изолированные комнаты (17,4 и 14 кв.м), кухня- гостиная 19,3 кв.м, совмещенный санузел . Высота потолков 2,7 м, остекление — пластиковые стеклопакеты, входная дверь металлическая. Состояние жилья хорошее: проведен косметический ремонт, коммуникации в рабочем состоянии. К объекту прилагается выделенное парковочное место во дворе. Район отличается удобной локацией: в 5 минутах ходьбы расположены Городской дворец культуры и парк Жукова с зонами отдыха. В шаговой доступности школа №29, детские сады №70 и №82, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. В радиусе 100 метров находятся продуктовые магазины, аптеки, отделения банков и кафе. Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы обеспечивают быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Квартира оформлена в собственность, обременений и долгов по коммунальным платежам нет. Возможен как быстрый въезд, почти все остается в квартире. Объект подойдет для постоянного проживания или выгодного вложения средств ...

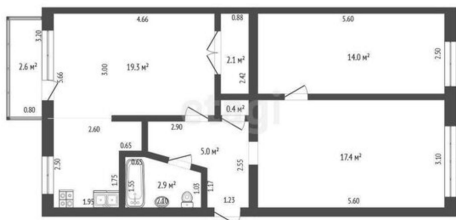
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Аскаров Расим Минирашитович](#)

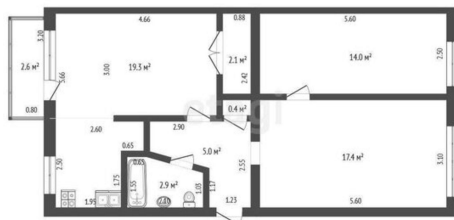
Телефон: [+79870523424](tel:+79870523424)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	19.00 кв. м



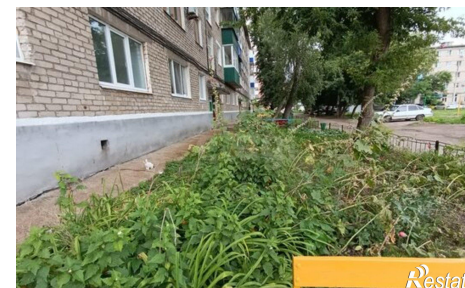
Restate



Restate



Restate



Restate



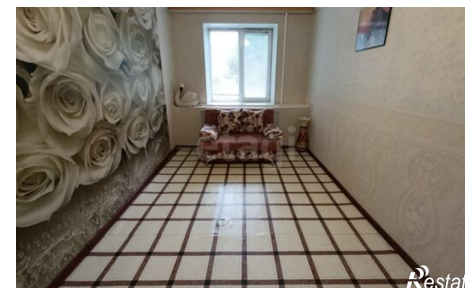
Restate



Restate



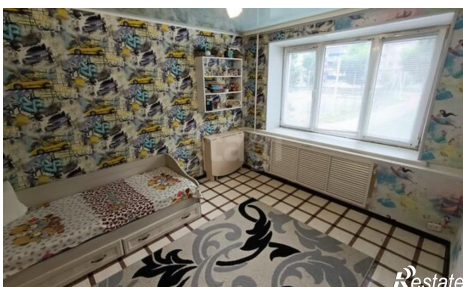
Restate



Restate



Restate



Restate