

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Гоголя, 102

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 102

4 550 000 Р

87 500Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 52,1 м² с качественным ремонтом. Планировка практичная и продуманная: изолированные комнаты 16,7 м² и 11,5 м², просторная кухня 8,5 м². В отделке использованы современные материалы — натяжные потолки, ламинат в зале и спальне, керамогранит в прихожей и кухне. Окна с пластиковыми стеклопакетами обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, входная дверь дополнительно оснащена звукопоглощающим покрытием. Вся электрическая проводка и радиаторы заменены, санузел полностью обновлен с укладкой кафеля в современном стиле. Квартира готова к заселению — никаких дополнительных вложений не требуется. Расположение объекта делает его привлекательным для жизни: развитая инфраструктура района включает магазины, школы, детские сады и поликлиники в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность — остановки общественного транспорта в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Дом находится в спокойном районе с благоустроенной территорией, без интенсивного автомобильного трафика. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее состояние и расположение гарантируют стабильный спрос на аренду. Возможна покупка в ипотеку с минимальным пакетом документов. Для просмотра и дополнительных ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

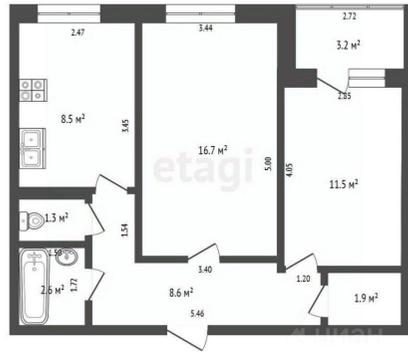
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174505190](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь комнат	16.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate