

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 44

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Богдана Хмельницкого, 44

4 700 000 Р

90 385Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 77742904. Продается светлая и просторная 2-ух комнатная квартира общей площадью 56.6 кв.м в культурной части города. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, возможно рассмотреть вариант покупки под коммерческую недвижимость.Квартира требует ремонта. Имеется два балкона. Окна смотрят на сквер на частный сектор. Просторный тамбур на два хозяина, как дополнительная система хранения. Жилая площадь: 52.1 кв.м Комнаты изолированные: 24 кв.м и 18 кв.м Кухня 8 кв.м , возможно переделать в кухню-студию. Квартира находится в развитой части города , есть вся необходимая инфраструктура; Лицей 3, детский сад, Городской сквер, Набережная реки Ашкадар , Колхозный рынок, магазины повседневного спроса, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении ипотеки,полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170413499](tel:+79170413499)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 39.10 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



