

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Артёма, 73

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артёма, 73

4 300 000 Р

122 857Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира. Практичная Планировка: Классическое, очень удобное разделение комнат (изолированные!), кухня 6,4 кв.м. – просторно для готовки и семейных завтраков. Большая прихожая – не чувствуешь себя в коридоре. Отличное Состояние: Квартира содержится в хорошем состоянии. Не нужен дорогостоящий ремонт – можно заезжать и жить! (Или сделать легкий косметический ремонт под свой вкус). Район Мечты: В шаговой доступности (3-5 мин): остановки транспорта, супермаркеты, школа, садик, парк, сквер, аптека, банк. Все необходимое для комфортной жизни – под рукой! Код пользователя: 1245798914 Номер в базе: 9022069

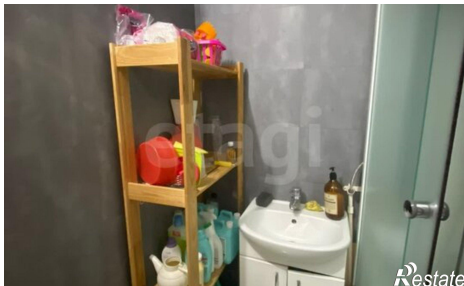
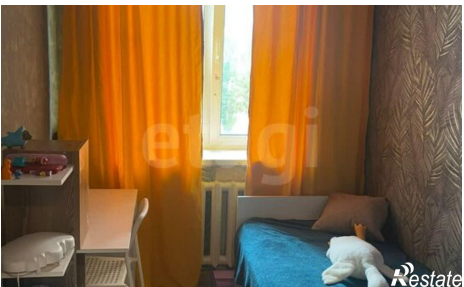
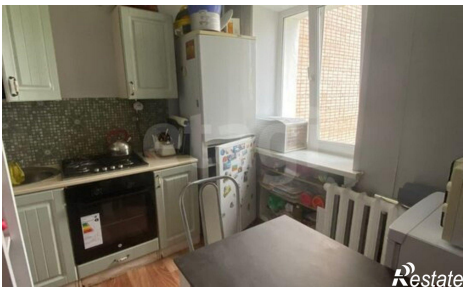
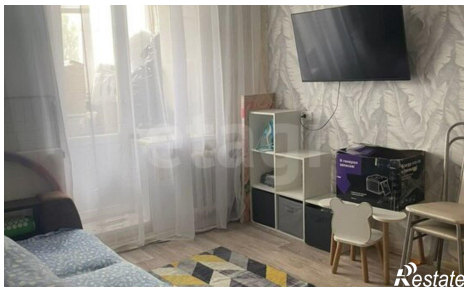
👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Астахов Артем Сергеевич](#)

Телефон: [+79872484068](tel:+79872484068)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



| Этаж | Номер по (квар) | Номер комн | Т.д. по фактическому использованию | Общая (квар) | Общая площадь помеще | Площадь ка | Жилая площ |
|------|-----------------|------------|------------------------------------|--------------|----------------------|------------|------------|
| 2    | 3               | 4          | 5                                  | 6            | 7                    | 8          | 9          |
| 3    | 20              | 1          | Прихожая                           | 4.8          | 4.8                  | 4.8        |            |
|      |                 | 2          | Санузел                            | 3.4          | 3.4                  | 3.4        |            |
|      |                 | 3          | Кухня                              | 6.4          | 6.4                  | 6.4        |            |
|      |                 | 4          | Кладовка                           | 5.5          | 5.5                  | 5.5        |            |
|      |                 | 5          | Жилая                              | 13.9         | 13.9                 | 13.9       | 1          |
|      |                 | 6          | Балкон (с коэфф. 0.3)              | 0.9          |                      |            |            |
|      |                 |            | Итого по этажу "3"                 | 34.9         | 34.0                 | 34.0       | 1          |
|      |                 |            | литеры "А"                         | 34.9         | 34.0                 | 34.0       | 1          |
|      |                 |            | Итого по литере "А"                | 34.9         | 34.0                 | 34.0       | 1          |