

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Карла Маркса, 102

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Карла Маркса, 102

3 700 000 Р

88 095Р за м²



42.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена на 5 этаже в старом городе — одном из самых престижных и благоустроенных районов. Из окон открывается живописный вид на парк Салават, что обеспечивает тишину и ощущение уюта. Объект полностью подготовлен к комфортному проживанию: свежий ремонт, санузел в кафеле, натяжные потолки, линолеум, межкомнатные двери, заменена вся проводка на медную, обновлены канализационные трубы, установлен водонагреватель и кондиционер. В квартире остаётся кухонный гарнитур, газовая плита и холодильник, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, одна из лучших городских поликлиник, а также драматический театр, музей и обновлённая набережная. В пешей доступности — два парка и пляж на реке Ашкадар, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми и любителей прогулок. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие части города. Квартира тёплая, с качественной отделкой, готова к заселению. Район сочетает преимущества исторического центра с современной благоустроенностью — рядом обновлённый сквер, новая набережная с зонами отдыха. Объект принадлежит одному ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174307117](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



