

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Былинная улица, 1

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Былинная улица, 1

5 300 000 Р

88 333Р за м²



60.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 60.3 кв. м в современном кирпичном доме, расположенном в развивающемся районе города. Квартира с качественным ремонтом и продуманной планировкой: изолированные комнаты, кухня 10,8 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, санузел раздельный. В доме собственная котельная, что обеспечивает стабильное горячее водоснабжение круглый год и сниженные платежи за отопление. На этаже всего три квартиры, что гарантирует тишину и отсутствие суеты в подъезде. Территория жилого комплекса благоустроена: огороженный двор с автоматическими воротами, видеонаблюдение, парковка с расчетом одного машиноместа на квартиру, детская и спортивная площадки. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности остановки общественного транспорта, аптеки, супермаркеты, детские сады и школа. В пяти минутах ходьбы — торговый центр «Сити Молл» с кинотеатром и фуд-кортом, а также прогулочные аллеи и проспект Октября с кафе и ресторанами. Хорошая транспортная доступность: до центра города можно добраться за 15 минут на автомобиле или общественном транспорте. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Амирова Айсылу Азаматовна](#)

Телефон: [+79177385473](tel:+79177385473)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

