Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт Октября, 38

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, пр-кт Октября, 38

4 300 000 Р
116 216Р за м²

37.00 м²	12.00 м²	6 из 25
Общая	Кухня	Этаж

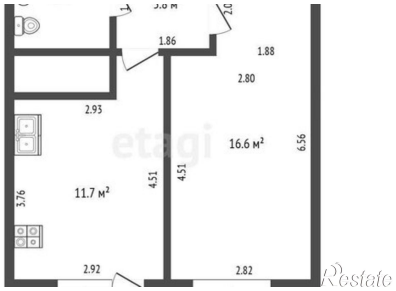
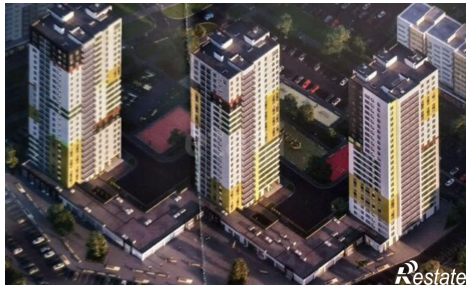
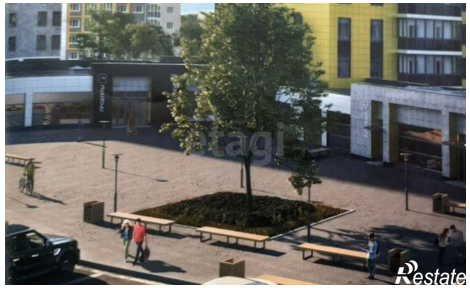
Просторная квартира с получистовой отделкой в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Общая площадь 37,1 м² включает жилую зону 16,6 м², кухню 11,7 м², санузел 4,2 м² и балкон 1,1 м². Объект находится в собственности одного физического лица, отсутствуют зарегистрированные жильцы, документы готовы к сделке. Жилой комплекс отличается продуманной организацией пространства: закрытая территория с контролируемым въездом, круглосуточный ресепшен с консьержем, система видеонаблюдения и два выезда со двора обеспечивают безопасность. В подъезде установлены три лифта, включая грузопассажирский, а просторная парадная с современной отделкой создает приятное первое впечатление. На первом этаже расположена колясочная для хранения велосипедов и детских колясок. Инфраструктура комплекса включает уличный тренажерный зал, футбольное поле, баскетбольную площадку, детскую игровую и спортивную зоны. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — статус дома и развитая инфраструктура гарантируют стабильный спрос на аренду. Для организации просмотра свяжитесь с собственником. Код пользователя: 53634 Номер в базе: 8890367

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Гирфатуллина Лилия Римовна

Телефон: +79871329829

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

https://sterlitamak.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-pr-kt-oktyabrya-38-18232153177/