

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт Октября, 38

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, пр-кт Октября, 38

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

Просторная квартира с получистовой отделкой в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Общая площадь 37,1 м² включает жилую зону 16,6 м², кухню 11,7 м², санузел 4,2 м² и балкон 1,1 м². Объект находится в собственности одного физического лица, отсутствуют зарегистрированные жильцы, документы готовы к сделке. Жилой комплекс отличается продуманной организацией пространства: закрытая территория с контролируемым въездом, круглосуточный ресепшен с консьержем, система видеонаблюдения и два выезда со двора обеспечивают безопасность. В подъезде установлены три лифта, включая грузопассажирский, а просторная парадная с современной отделкой создает приятное первое впечатление. На первом этаже расположена колясочная для хранения велосипедов и детских колясок. Инфраструктура комплекса включает уличный тренажерный зал, футбольное поле, баскетбольную площадку, детскую игровую и спортивную зоны. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — статус дома и развитая инфраструктура гарантируют стабильный спрос на аренду. Для организации просмотра свяжитесь с собственником. Код пользователя: 53634 Номер в базе: 8890367

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Гирфатуллина Лилия Римовна](#)

Телефон: [+79871329829](tel:+79871329829)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

