

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Одесская улица, 129

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Одесская улица, 129

4 800 000 Р

64 865Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается: 3-комн. квартира, ул. Одесская, д.129. 9/9 кирпичного дома, общая/жилая 74.7/41.2, кухня 12.9, комнаты: изолированная 10.2, смежные 11.8+19.2, коридор 8.2, прихожая 5.6, кладовка 1.6, с/у раздельный: 1.2+2.3, застекленная лоджия 1.7. Высота потолков 2.56. Есть технический этаж. Состояние-нужен ремонт. Пластиковые окна Rehau в зале, детской и кухне. Выходят на две стороны (обе солнечные). Мебель и техника остаются, как на фото. Газовая плита новая, новый пылесос и утюг, стиральная машина и холодильник б/у, но в отличном рабочем состоянии. Установлены счетчики на газ, хол. и гор. воду. В доме один пассажирский лифт, домофон и имеется видеонаблюдение. Напротив дома хорошая управляющая компания: всегда чистые и ухоженные подъезды и двор, чистит снег зимой. Очень хороший район. Вид из окон на фото. Рядом есть дет. сады, школа, колледж, гимназия, университет. Множество продуктовых и хоз.-быт. магазинов. Поликлиники, аптеки, салоны красоты, фитнес-клуб, спортивно-развлекательный комплекс, театрально-концертное объединение, кафе, рестораны, столовые. Был один собственник на условиях приватизации. В квартире проживала только одна семья. Никаких долгов и обременений нет. Цена 4800000 руб. Квартира продаётся без комиссии, от собственника. Заселение возможно в день подписания ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174204650](tel:+79174204650)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 41.20 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |



