Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Худайбердина, 36

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул Худайбердина, 36

4 600 000 Р
95 833Р за м^2

48.00 м^2	30.70 м^2	7.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

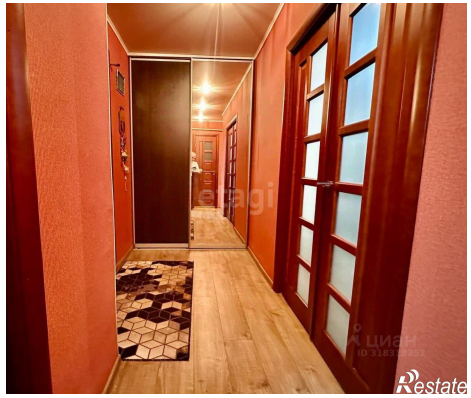
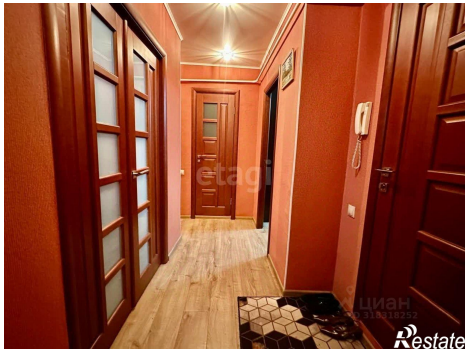
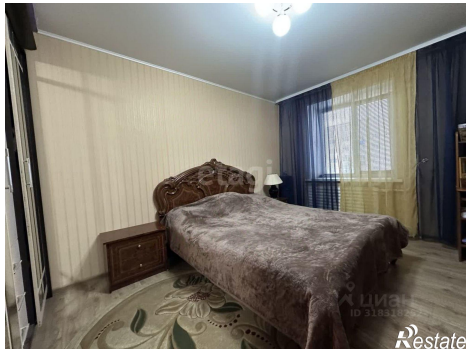
Двухкомнатная квартира площадью 48,7 кв. м с лоджией 7 кв. м расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома 1986 года постройки в районе Старого города. Дом возведен по проекту ленпроект, что гарантирует надежность конструкции. Планировка типа распашонка обеспечивает комфортное проживание: комнаты (16 кв. м и 14,7 кв. м) выходят на разные стороны, что улучшает естественное освещение и проветривание. Кухня площадью 7,2 кв. м функциональна и удобна для приготовления пищи. Квартира находится в отличном состоянии: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, межкомнатные двери и надежная металлическая входная дверь. Лоджия выходит из зала, что создает дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел раздельный, полностью облицован плиткой, что упрощает уход и повышает долговечность. При продаже остаются кухонный гарнитур и шкаф-купе в прихожей, что избавляет от необходимости сразу тратиться на мебель. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся лицей, детский сад, сетевые продуктовые магазины, что делает район удобным для семей с детьми. Рядом расположены парковые зоны, включая сквер им. Кирова, набережные рек Стерли и Ашкадара, что обеспечивает приятные прогулки и отдых на природе. Культурная инфраструктура представлена драматическим ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79870208621

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://sterlitamak.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-xudayberdina-36-18232020779/