

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Артёма, 97А

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артёма, 97А

3 950 000 Р

79 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1088497. Это объявление касается продажи двухкомнатной квартиры, которая имеет несколько привлекательных особенностей. Вот основные моменты по квартире: - Адрес: Улица Артема (точный номер дома не указан). - Площадь: - Общая площадь: 50,5 кв.м. - Кухня: 8,4 кв.м. - Спальни: 16,3 кв.м и 11,4 кв.м. - Гардеробная: 1,9 кв.м. - Планировка: Ш-образная. - Окна: Пластиковые, выходят на запад. - Санузел: Раздельный и отделан кафелем. - Этаж: Средний (точный номер этажа не указан). - Лоджия: Застекленная и обшита. - Дополнительно: Новая входная дверь и тамбур на два хозяина. - Инфраструктура: В шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, детский сад 15, школа 32, магазины, аптеки, микро рынок Солнечный, ТРЦ Арбат, остановки. - Мебель и техника: Остаются новому владельцу. - Состояние: Нуждается в легком косметическом ремонте. - Юридический статус: Без обременений, 1 собственник. Документы готовы, возможен быстрый выход на сделку. - Ипотека: Возможность оформления ипотеки от 11,9%. - Цена: Возможен торг на месте для реального покупателя. Это предложение привлекательно для покупателей, которые ищут готовую для проживания квартиру в спокойном районе с развитой инфраструктурой и возможностью легкого косметического ремонта по своему вкусу.

👁 2 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173415578](tel:+79173415578)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

