

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на улица Баумана, 2

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Баумана, 2

1 600 000 Р

55 172Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира общей площадью 28,8 кв.м., расположенная на 3 этаже четырёхэтажного дома. Дом находится в тихом районе Старого города Стерлитамак по адресу: улица Баумана, дом 2. Квартира имеет удачную планировку, санузел совмещённый, кухня – 7 кв.м, высокие потолки. Выполнен косметический ремонт, уложен ламинат, плитка, натяжные потолки. После продажи остаётся вся мебель и техника, которую видите на фотографиях, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Окна квартиры выходят на улицу. Для семей с детьми особенно важным аспектом станет развитая инфраструктура района: рядом находятся кадетская школа, детский сад под окном, сетевые супермаркеты, парк. Недалеко находится река с оборудованным пляжем. Парковка оснащена шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Безопасность жильцов также обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Это тихий и спокойный район с хорошими соседями. 1. Документы к сделке готовы. 2. Один взрослый собственник. Звоните. Торг возможен. Доп. описание: санузел совмещенный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная ...

👁 9 с 18.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Альфия Зиннуровна](#)

Телефон: [+79874748638](tel:+79874748638)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

