

Купить дачу, дом, коттедж за 13 650 000 рублей на ул 20 лет Октября, 111

Республика Башкортостан, Городской округ Стерлитамак, Стерлитамак, ул 20 лет Октября, 111

13 650 000 Р

76 685Р за м²



178.00 м²

Общая

Продается уютный двухэтажный дом, построенный в 2017 году. Дом строили сами для себя и продается в связи с переездом.

****Характеристика дома:**** - Ленточный фундамент, размер 9.40 * 10.40. Заглубление 1.5 м в землю, 50 см над землей. Внутри фундамента засыпана глина. По верх глины черновой пол из армированного бетона 30 см. На черновой пол уложен пенополиэстерол толщиной 10 см. На него уложен водяной теплый пол по всей площади. Залита стяжка чистового пола толщиной 10-15 см. - Стены: наружные из арболитового блока, размер: длина 500 мм, высота 250 мм, ширина 400 мм. Для кладки использовался морозостойкий клей для швов. Кладочная сетка уложена через каждые 2 ряда блоков. Внутренние стены выложены из кирпича производства Куганак. Несущая стена выложена в полтора кирпича, остальные стены в полкирпича. Арболит снаружи покрыт фасадной штукатуркой и сверху закрыт фасадными панелями. Внутренние стены оштукатурены гипсовой штукатуркой с добавлением перлитовой крошки для лучшего удержания тепла зимой и прохладного воздуха летом. - Перегородки второго этажа выполнены из дерева и закрыты гипсокартоном. Крыша двухскатная, усиленная. Утеплена минеральной ватой толщиной 50 мм в два слоя в шахматном порядке. - Лестница бетонная, выполнена из арматуры и бетона. - Отопление газовое. Котел Baxi Slim ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869608841](tel:+79869608841)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот

